

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/29072/2025/25
Č.z.: Z/2025/118834
Tel.: 566598403
E-mail: barbora.sykackova@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě 22.10.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost kterou dne 26.6.2025 podala

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterou zastupuje Enlytech s.r.o., IČO 05846609, Lidická č.p. 700/19, Veverří, 602 00 Brno 2**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Novostavba sítě elektronických komunikací FTTH_M_RD350_BOZDA1_Bobrová

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5, 15, 33, 139, 156, 187, 229, 256, 263, 273, 317, 327, 346, 350, 441, 540, 575, 616, 654, 677, 685, 2020, 2053/1, 2094, 2209, 2224, 2621 v katastrálním území Dolní Bobrová, parc. č. 4, 22, 23, 42, 45, 104, 108, 110, 156, 251, 253, 258, 260, 267, 272, 277, 306, 332, 343, 346, 349, 374, 385, 393, 407, 440, 444, 482, 492, 1727/2, 2043, 2080, 2087, 2126, 2223, 2234 v katastrálním území Horní Bobrová.

Stavba obsahuje:

- Liniová stavba podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací:
 1. Rozšíření stávající optické sítě celkem o 2449 m nových tras: optické kabely pro zřízení nových odběrných míst, součástí sítě jsou nadzemní technologické rozvaděče. Kabely budou vedeny přednostně v zeleném pásu podél vozovky, částečně ve zpevněných plochách chodníků. Kabely budou ve výkopu hloubky od 0,5 až 1,5 uloženy v chráničkách v hloubce min. od 0,4 až 1,2 m, obojí od přílehlého terénu, křížení vozovek bude řešeno bezvýkopovou technologií (protlakem), resp. výkopem.
 2. Osazení podzemní prvků (kabelových komor) na nových trasách.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ID SR00X017N5YA, kterou vypracovala Bc. Veronika Kršková a autorizoval Ing. Miroslav Lob, ČKAIT 1002419; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 5, 15, 33, 139, 156, 187, 229, 256, 263, 273, 317, 327, 346, 350, 441, 540, 575, 616, 654, 677, 685, 2020, 2053/1, 2094, 2209, 2224, 2621 v katastrálním území Dolní Bobrová, parc. č. 4, 22, 23, 42, 45, 104, 108, 110, 156, 251, 253, 258, 260, 267, 272, 277, 306, 332, 343, 346, 349, 374, 385, 393, 407, 440, 444, 482, 492, 1727/2, 2043, 2080, 2087, 2126, 2223, 2234 v katastrálním území Horní Bobrová. Přesné umístění stavby bude v souladu s koordinačními situačními výkresy C.3-01, C.3-02, C.3-03, C.3-04, C.3-05 v měřítku 1:1000 výše uvedené projektové dokumentace.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vzhledem k charakteru stavby nebude v souladu s § 2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, závěrečná kontrolní prohlídka provedena.
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Stavebník před zahájením stavby nahlásí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
7. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad míru přípustnou znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současně také nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního nebo náležitého stavu.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, ve znění pozdějších předpisů, a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.
9. Staveniště musí odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v noční době, tj. od 22 hodin do 6 hodin v souladu s § 34 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.
10. S odpady vzniklými v rámci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Stavebnímu úřadu budou doloženy doklady o zákonné likvidaci odpadů u závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Dále zde musí být identifikační údaje tohoto zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu.
11. Ke stavbě bylo vydáno závazné stanovisko odboru stavebního a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako věcně a místně příslušného orgánu pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (JES) pod č. j. MUNMNM/8908/2025/3 ze dne 30.5.2025 s následujícími podmínkami:
 - a) Pro realizaci záměru jsou orgánem JES v souladu s ust. § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (vodní zákon), stanoveny v zájmu ochrany vodního hospodářství tyto podmínky:
 - Stavba bude provedena podle ověřené a schválené projektové dokumentace, případné změny spadající do kompetence vodoprávního úřadu, nesmí být provedeny bez jeho souhlasu.
 - Budou dodrženy podmínky správce povodí a správce dotčeného významného vodního toku Bobrůvka (dále jen „VVT“) – Povodí Moravy, s. p., č.j.: PM-9554/2025/5203/IN, ze dne 20.3.2025, (dále jen „správce povodí a přímý správce VVT“):
 - Vlastní stavba bude provedena podle předložené (schválené) projektové dokumentace vypracované autorizovaným projektantem.
 - Vzhledem k tomu, že není technicky možné dodržet souběh minimálně 6 m od břehové hrany koryta vodního toku, požadujeme, aby v místě souběhu s VVT Bobrůvka

- (Loučka) byla trasa zemního vedení sítě vedena v maximální možné vzdálenosti od břehové hrany koryta vodního toku.
- Požadujeme, aby přechod kabelového vedení přes VVT Bobrůvka (Loučka) v říčním km 42,046 splňoval požadavky ČSN 75 21 30.
 - Vlastní kabelové vedení v 6-ti metrovém manipulačním pásmu toku (po obou březích) zabezpečit proti poškození od pojezdu těžkých mechanizačních prostředků – 25 t.
 - Žádný z nadzemních objektů nebude situován v 6-ti m manipulačním pásmu toku. V odůvodněných případech lze při výkonu správy užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku v šířce až 8 m – viz. ust. § 49 odst. 2) písm. b) vodního zákona.
 - Minimálně 7 dnů před zahájením zemních prací bude vyrozuměno (objednatel nebo zhotovitel prací) Povodí Moravy, s. p., provoz Bystřice nad Pernštejnem, vedoucí provozu a úsekový technik.
 - Dopravní prostředky a stavební mechanismy budou na pracovišti ve vzorném technickém stavu. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní z biologicky odbouratelných olejů.
 - Zařízení staveniště (včetně meziskládek zeminy) nebude situováno v bezprostřední blízkosti VVT Bobrůvka (Loučka) a musí být zabráněno ve smyvu zeminy do koryta vodního toku.
 - Správce vodního toku bude přizván k předávacímu řízení mezi objednatelem a zhotovitelem, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně zaměření s navázáním na výškový systém Bpv a polohopisnou síť JTSK.
 - Budou dodrženy podmínky správce dotčeného významného vodního toku – Luční potok - Lesy České republiky, s.p., oblast povodí Dyje, č.j.: LCR952/002107/2025, ze dne 28.4.2025, (dále jen „správce významného vodního toku“):
 - Kabel vedený v souběhu s vodním tokem bude umístěn v minimální vzdálenosti 6 m od břehové hrany.
 - Nové křížení vodního toku kabelem bude provedeno protlakem. Startovací jámy pro protlak budou umístěny ve vzdálenosti minimálně 3 m od břehové hrany vodního toku. Kabel bude uložen v chrániče v hloubce minimálně 1,2 m pod pevným dnem vodního toku (rozumí se od horní hrany chráničky) a ve vzdálenosti minimálně 6 m od břehové hrany vodního toku (rozumí se na obě strany).
 - Kabel uložený v manipulačním pásmu vodního toku (6 m na každou stranu od břehové čáry) bude zajištěn pro pohyb techniky o hmotnosti minimálně 20 t.
 - Po ukončení prací bude správci vodního toku předán technický výkres skutečného provedení inženýrských sítí v místě křížení vodního toku (geodeticky zaměřen, okótovaný příčný a podélný řez potvrzený oprávněnou osobou).
 - Uložením vedení kabelizace nebude omezen výkon správy toku daný správci toku vodním zákonem.
 - Místo křížení bude označeno alespoň na jednom z břhů zabetonovanou ocelovou trubkou (výšky 1,8 m nad povrchem terénu) s vyznačenými technickými parametry (druh křížení a hloubka uložení).
 - Během celé stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě, a to zejména ropnými látkami, stavebním odpadem a dalšími škodlivinami ze stavebních strojů nebezpečným vodám.
 - Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
 - Správce toku neodpovídá za škody na zařízení/majetku investora výše uvedené stavby způsobené průchodem vod.
 - Po ukončení stavebních a výkopových prací na přilehlých pozemcích u vodního koryta a toku budou pozemky uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
 - Správce toku bude vyzván ke kontrole stavby před kolaudací a to minimálně 5 dní předem.
 - b) Pro realizaci záměru jsou orgánem JES v souladu s ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (lesní zákon), stanoveny v zájmu ochrany lesního půdního fondu, (dále jen „LPF“) tyto podmínky:

- Záměr akce bude umístěn tak, jak je zakresleno v situaci PD, jenž tvoří součást žádosti.
 - Lesní pozemky nesmí být používány k přístupu na stavbu.
 - Lesní pozemky nesmí být využívány jako zařízení stavenišť. Nesmí jich být využito ani jako skládky či deponia materiálu, nesmí zde být umístěny žádné stavby.
 - Stavební materiál, přebytky zemin nebo pařezy nesmí být volně umísťovány do okolních lesních porostů.
 - Případné škody na lesních pozemcích či na lesních porostech budou uhrazeny majitelům těchto lesních pozemků a porostů.
 - V souladu s ust. § 22 lesního zákona je vlastník nemovitosti povinen provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a
 - zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů apod. a to např. konstrukčním řešením stavby, popřípadě zvětšením odstupové vzdálenosti od lesních porostů.
 - Stavba bude realizována mimo jiné i přímo na lesních pozemcích (p.č. 2198 a 2199 v k.ú. Dolní Bobrová). S vlastníkem přímo dotčených lesních pozemků musí být před zahájením stavebních prací dohodnut způsob vypořádání, v případě dočasného nebo trvalého záboru LPF z důvodu ochranného pásma telekomunikačního vedení, nebo stavebních prací, je nutné požádat orgán státní správy lesů o trvalé nebo dočasné vynětí z LPF, včetně výpočtu náhrad za újmu.
- c) Pro realizaci záměru jsou orgánem JES v souladu s ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, (dále jen „zákon“), stanoveny v zájmu ochrany přírody a krajiny tyto podmínky:
- Práce na protlaku přes vodní toky Bobrůvka a Luční potok, budou prováděny (pokud možno), v období od října do března, aby nebyly ohroženy jednotlivé druhy živočichů v období jejich rozmnožování.
 - Při realizaci záměru budou použity materiály, které nebudou poškozovat životní prostředí a mít negativní vliv na chemismus vody.
 - Odvoz zeminy vzniklé při protlacích bude realizován přes břehovou linii jednou trasou.
 - Zemina nebude vyhrnována na břehy. Vytěžená zemina a odpady vzniklé při realizaci nebudou skladovány v okolí.
 - Je nutné minimalizovat pojezdy těžkou mechanizací v místech stávající vegetace. Stávající zeleň na březích bude zachována a chráněna před poškozením.
 - Při realizaci budou minimalizovány úkapy provozních kapalin, budou zajištěna účinná opatření, aby bylo zabráněno úniku těchto látek poškozujících životní prostředí.
 - Po uložení kabelů pod dno potoků, bude okolí uvedeno do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
12. Ke stavbě bylo vydáno vyjádření městyse Bobrová dne 2.4.2025, jako vlastníka obecních sítí (veřejný vodovod, dešťová a splašková kanalizace, veřejné osvětlení) s požadavkem informování správců těchto sítí před zahájením stavby.
13. Ke stavbě bylo vydáno vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny dne 24.3.2025 pod č. j. KSAUSVPO/5562/2025 s požadavkem odsouhlasení konkrétního vedení tras v souběžích přímo v terénu před realizací.
14. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VN, podzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, nadzemní vedení NN, podzemní vedení NN společnosti EG.D, s.r.o. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 31.3.2025 pod č. j. M30230-27148553, tj. zejména:
- V ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Trasa nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území bude zakreslena do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a vyznačena dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace,

s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- Přesné vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelů podle pokynů zaměstnanců EG.D s.r.o. (EGD).
 - Zemní práce v ochranném pásmu kabelového vedení budou prováděny výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatele zařízení stanoveno jinak.
 - Obnažený kabel bude vhodně zabezpečen (podložení, vyvěšení, ..) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení zařízení budou stanoveny při vytyčení nebo po odkrytí zařízení.
 - Souběhy a křížení akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
 - Zástupce EGD bude přizván ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
 - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN 61 936-1, ČSN 73 6005
 - Po dokončení stavby je v OP distribučního zařízení zakázáno a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky, b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m, d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
 - V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26344446 s platností do 14.11.2026 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EG.D a podmínkách práce v jeho blízkosti
 - Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se mohou za práce přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno porovádět za beznapěťového stavu vedení, vypnutí bude objednáno minimálně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kv je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení, vypnutí bude objednáno nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 - Investor hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
15. V zájmovém území stavby se nachází plynárenské zařízení. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Quantum, a.s. ze dne 27.2.2025, č.j. 89/PP/2025, tj. zejména:
- Výše uvedenou stavbou bude dotčen plynovod LPE DN 63. Před započítím prací je požadováno vytyčení plynovodu včetně výškového. V případě nutnosti bude provedena výšková přeložka plynovodu na náklady investora tak, aby bylo zachováno krytí plynovodu min. 80 cm.
 - Křížení a souběh kabelového vedení, přípojky vody, vodovodu, kanalizace a stavby s plynárenskými sítěmi musí být v souladu s ČSN 736005 tab. 1 a 2. Budované šachty, stavby a sloupky oplocení musí dodržet od stávajícího plynovodu světlou vzdálenost dle ČSN 736005. Kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky u STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku min. 0,1m.
 - Výkop v ochranném pásmu 1 m od plynárenského zařízení provádějte pouze ručně.
 - V případě provádění protlaku, který kříží plynovod, požadujeme odhalení části plynovodu, aby protlakem nedošlo k jeho poškození.

- Minimálně 5 pracovních dní před zahájením prací požádejte Quantum, a.s. o přesné vytyčení plynárenských zařízení, po jednotlivých částech stavby. Úhrada za vytyčení je v hotovosti na místě samém.
 - Obnažené plynárenské zařízení zajistíte po dobu stavby před poškozením. Poškození našeho zařízení bude kvalifikováno jako porušení zákona č. 458/2000Sb.
 - Před provedením záhozu plynárenského zařízení přizvete pracovníka QUANTUM, a.s. k provedení kontroly neporušenosti plynovodu, a to po jednotlivých částech stavby.
 - Dodržení podmínek bude ověřeno při kolaudačním řízení, ke kterému žádáme být přizváni.
16. V zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací („SEK“) společnosti CETIN a.s. Při provádění stavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací dle vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 11.3.2025, č.j. 55240/25, tj. zejména:
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládek SEK.
 - Před zahájením jakýchkoliv zemních prací na stavbě bude vytyčena trasa sítě elektronických komunikací (SEK) na terénu. S vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět na stavbě zemní práce.
 - Pět pracovních dní před zahájením prací na stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení prací. Písemné oznámení bude zasláno na adresu elektronické pošty POS.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození (např. umístěním silničních betonových panelů nad trasou SEK). Do doby, než bude zajištěna ochrana SEK proti poškození, nesmí být trasa SEK přejížděna vozidly, stavební mechanizací apod. Při přepravě vysokých nákladů nebo při pojiždění stroji pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN a) ke změně nivelety terénu, b) k výsadbě trvalých porostů, c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li stavebník při provádění prací rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoli jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li na stavbě v souladu s Vyjádřením a těmito všeobecnými podmínkami odkryta SEK je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
17. V zájmovém území stavby se nachází VTL plynovod dn 80, VTL regulační stanice Bobrová-obec (RS), kabelová přípojka NN pro VTL RS. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 4.9.2025, č.j. 5003391184, tj. zejména:
- Při realizaci bude respektován průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti

mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).

- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je považována za zahájení stavební činnosti.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 03, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebude podmínka dodržena, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702-04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- Při nedodržení těchto podmínek bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

18. Stavebník oznámí dokončení stavby nevyžadující kolaudační rozhodnutí stavebnímu úřadu do 60 dnů ode dne zahájení užívání, ke kterému doloží náležitosti dle rozhodnutí povolení stavby a §2i odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
Městys Bobrová, Bobrová č.p. 138, 592 55 Bobrová

Odůvodnění:

Dne 26.6.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl dne 8.8.2025 o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Současně poučil účastníky řízení o možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, ve lhůtě 5 dnů po uplynutí zákonné lhůty pro vydání povolení. Stavebník dne 26.9.2025 doložil vyjádření spol. GasNet, s.r.o. a dne 6.10.2025 aktualizované výkresy C.2-4, C.3-4 a řez Lučním potokem. Stavební úřad dne 6.10.2025 vydal sdělení- seznámení s podklad rozhodnutí se 7 denní lhůtou k vyjádření k doplněným podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

V souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků povolení stavby zahrnul stavebníka, městys Bobrová, na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastníky pozemků, na kterých se stavba umísťuje (pozemek parc. č. 5, 15, 33, 139, 156, 187, 229, 256, 263, 273, 317, 327, 346, 350, 441, 540, 575, 616, 654, 677, 685, 2020, 2053/1, 2094, 2209, 2224, 2621 v katastrálním území Dolní Bobrová, parc. č. 4, 22, 23, 42, 45, 104, 108, 110, 156, 251, 253, 258, 260, 267, 272, 277, 306, 332, 343, 346, 349, 374, 385, 393, 407, 440, 444, 482, 492, 1727/2, 2043, 2080, 2087, 2126, 2223, 2234 v katastrálním území Horní Bobrová), vlastníky sousedních pozemků (pozemek parc. č. 440, 439, 164, 455, 461, 450, 466, 465/2, 472, 475, 442, 433, 431/1, 429, 457, 452, 434, 414, 437, 412, 113, 451, 91/1, 80, 473, 367, 369, 371, 22/2, 10/3, 347, 7, 13, 110, 67, 66, 64, 144, 150, 510, 162, 175, 160, 166, 175, 184, 193, 194, 2001, 190, 196, 199, 2002, 2004, 515, 521/1, 584, 580, 579, 630, 632, 290, 293, 295, 296, 302, 339, 377/3, 324, 376, 334, 364, 325, 366, 311, 371, 315, 2053/2, 314, 615, 635, 647, 644, 662, 651, 656, 642, 659, 344/2, 351, 357, 368/1, 380, 378, 372, 365, 583/1, 573, 559, 555, 552, 557, 553, 551, 547, 542, 531, 539, 530, 527/2, 2093, 2092, 690, 681, 680, 679, 674, 676, 2815/2, 2815/1, 2814, 2812 v katastrálním území Dolní Bobrová, parc. č. 2121, 562, 561, 305, 301, 299, 303, 302, 312, 313, 323, 314, 322/1, 322/2, 325, 337, 2326, 2667, 2145, 2299, 2686, 378, 392/1, 380, 371, 381, 392/2, 390, 391, 240, 285, 387, 405, 408, 309, 283, 286, 296/2, 324, 498, 491, 478, 490/3, 291, 1727/1, 473, 274, 255, 273, 270, 257, 250, 246, 19, 15, 13, 11, 9, 3, 6, 215, 207, 205, 185, 461, 437, 451, 425, 441, 155, 151, 148, 146, 140 v katastrálním území Horní Bobrová). Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být projednávaným záměrem dotčeny.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal závazné stanovisko odbor stavebního a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí, dne 30.5.2025 pod č.j. MUNNMN/8909/2025/3, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru dne 12.3.2025 pod č. j. MO 239742/2025-1322. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednávaným záměrem přímo dotčeny. Stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření správců technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

- Dle územního plánu Bobrová jsou stavební pozemky součástí zastavěného území se způsobem využití v plochách s rozdílným způsobem využití, a to v *plochách bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)*, ve kterých je přípustné využití pro *stavby a zařízení související dopravní a technické infrastruktury*, v *plochách veřejných prostranství – veřejná prostranství (PV)*, kde jsou přípustné *stavby a zařízení dopravní infrastruktury a technické infrastruktury, přípojky*. Uvedený záměr je v souladu s územním plánem Bobrová.
- Liniová stavba podzemního komunikačního vedení sítí elektronických komunikací je stavbou ve veřejném zájmu. Stavba je povolována v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební záměr obsahuje nové trasy liniové stavby podzemního komunikačního vedení sítí elektronických komunikací. Další stavební objekty záměru povolení stavebního úřadu dle § 171 v souladu s § 73 stavebního zákona nevyžadují, a to:
 - Rekonstrukce vedení a sítí stávajícího komunikačního vedení sítí elektronických komunikací, která nepřesáhne hranici ochranného pásma stávajícího vedení, vč. osazení podzemní prvků (kabelových komor) na stávajících trasách.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, EG.D, s.r.o., EG.D Holding, a.s., QUANTUM, a.s., Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Dyje, Povodí Moravy, s.p., GasNet, s.r.o., Eliška Chalupová, Pavel Žilka

Vlastníci sousedních pozemků a staveb: parc. č. 440, 439, 164, 455, 461, 450, 466, 465/2, 472, 475, 442, 433, 431/1, 429, 457, 452, 434, 414, 437, 412, 113, 451, 91/1, 80, 473, 367, 369, 371, 22/2, 10/3, 347, 7, 13, 110, 67, 66, 64, 144, 150, 510, 162, 175, 160, 166, 175, 184, 193, 194, 2001, 190, 196, 199, 2002, 2004, 515, 521/1, 584, 580, 579, 630, 632, 290, 293, 295, 296, 302, 339, 377/3, 324, 376, 334, 364, 325, 366, 311, 371, 315, 2053/2, 314, 615, 635, 647, 644, 662, 651, 656, 642, 659, 344/2, 351, 357, 368/1, 380, 378, 372, 365, 583/1, 573, 559, 555, 552, 557, 553, 551, 547, 542, 531, 539, 530, 527/2, 2093, 2092, 690, 681, 680, 679, 674, 676, 2815/2, 2815/1, 2814, 2812 v katastrálním území Dolní Bobrová, parc. č. 2121, 562, 561, 305, 301, 299, 303, 302, 312, 313, 323, 314, 322/1, 322/2, 325, 337, 2326, 2667, 2145, 2299, 2686, 378, 392/1, 380, 371, 381, 392/2, 390, 391, 240, 285, 387, 405, 408, 309, 283, 286, 296/2, 324, 498, 491, 478, 490/3, 291, 1727/1, 473, 274, 255, 273, 270, 257, 250, 246, 19, 15, 13, 11, 9, 3, 6, 215, 207, 205, 185, 461, 437, 451, 425, 441, 155, 151, 148, 146, 140 v katastrálním území Horní Bobrová

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru
v.r.

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení.
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí.
Razítko:

V elektronické podobě zveřejněno od:

V elektronické podobě zveřejněno do:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění.
Razítko:

Podpis oprávněné osoby potvrzující zveřejnění.
Razítko:

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Enlytech s.r.o., IDDS: wyhdz6c

sídlo: Lidická č.p. 700/19, Veverí, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Městys Bobrová, IDDS: ithbpzs

sídlo: Bobrová č.p. 138, 592 55 Bobrová

Dotčené orgány (doporučeně)

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,

IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Účastníci řízení podle ustanovení §182 písm. c) stavebního zákona – doručení písemností (vyjma oznámení o zahájení řízení) v souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Kraj Vysočina, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, EG.D, s.r.o., EG.D Holding, a.s., QUANTUM, a.s., Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Dyje, Povodí Moravy, s.p., GasNet, s.r.o., Eliška Chalupová, Pavel Žilka

Účastníci řízení podle ustanovení §182 písm. d) stavebního zákona – tito účastníci se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru (doručení veřejnou vyhláškou):

Sousední pozemky a stavby: 440, 439, 164, 455, 461, 450, 466, 465/2, 472, 475, 442, 433, 431/1, 429, 457, 452, 434, 414, 437, 412, 113, 451, 91/1, 80, 473, 367, 369, 371, 22/2, 10/3, 347, 7, 13, 110, 67, 66, 64, 144, 150, 510, 162, 175, 160, 166, 175, 184, 193, 194, 2001, 190, 196, 199, 2002, 2004, 515, 521/1, 584, 580, 579, 630, 632, 290, 293, 295, 296, 302, 339, 377/3, 324, 376, 334, 364, 325, 366, 311, 371, 315, 2053/2, 314, 615, 635, 647, 644, 662, 651, 656, 642, 659, 344/2, 351, 357, 368/1, 380, 378, 372, 365, 583/1, 573, 559, 555, 552, 557, 553, 551, 547, 542, 531, 539, 530, 527/2, 2093, 2092, 690, 681, 680, 679, 674, 676, 2815/2, 2815/1, 2814, 2812 v katastrálním území Dolní Bobrová, 2121, 562, 561, 305, 301, 299, 303, 302, 312, 313, 323, 314, 322/1, 322/2, 325, 337, 2326, 2667, 2145, 2299, 2686, 378, 392/1, 380, 371, 381, 392/2, 390, 391, 240, 285, 387, 405, 408, 309, 283, 286, 296/2, 324, 498, 491, 478, 490/3, 291, 1727/1, 473, 274, 255, 273, 270, 257, 250, 246, 19, 15, 13, 11, 9, 3, 6, 215, 207, 205, 185, 461, 437, 451, 425, 441, 155, 151, 148, 146, 140 v katastrálním území Horní Bobrová.

S žádostí o vyvěšení:

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IDDS: y67bvir

sídlo: Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městys Bobrová, IDDS: ithbpzs

sídlo: Bobrová č.p. 138, 592 55 Bobrová