

„Dílna a sklad techniky – městys Bobrová“

Zadavatel: Městys Bobrová
Zastoupený: Jiřím Kolouškem – starostou městyse
Adresa: Bobrová 138, 592 55 Bobrová
IČ: 00293971
DIČ: CZ00293971
Telefon: +420 566 673 265
Email: starosta@mestysbobrova.cz

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku:
„Dílna a sklad techniky – městys Bobrová“

Název veřejné zakázky: **„Dílna a sklad techniky – městys Bobrová“**

Druh zakázky: Zakázka na stavební práce

Způsob zadání zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“, ZZVZ).

Nejedná se o veřejnou zakázku zadávanou podle zákona. Pokud zadavatel chce některá ustanovení zákona použít, výslovně to v této výzvě uvádí, při posuzování míry naplnění těchto ustanovení postupuje analogicky, jako dle zákona.

Přílohy:

- a) Obchodní podmínky - návrh smlouvy o dílo
- b) Čestné prohlášení - vzor
- c) Krycí list nabídky - vzor
- d) Výkaz výměr
- e) Projektová dokumentace

Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Městys Bobrová
Zastoupený: Jiřím Kolouškem – starostou městyse
Adresa: Bobrová 138, 592 55 Bobrová
IČ: 00293971
DIČ: CZ00293971
Telefon: +420 566 673 265
Email: starosta@mestysbobrova.cz
Kategorie zadavatele: veřejný zadavatel
Právní forma zadavatele: 801 - obec
Kód státu: CZ, Česká republika

1. Předmět veřejné zakázky

- **Název veřejné zakázky:** „Dílna a sklad techniky – městys Bobrová“
- **Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:** 45000000-7 - Stavební práce
- **Druh veřejné zakázky:** „STAVEBNÍ PRÁCE“
- **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 1 500 000,00 Kč bez DPH
- **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je realizace dílny a skladu techniky. Stavební pozemek se nachází ve středu městyse Bobrová (okres Žďár nad Sázavou). Na pozemku v současné době stojí budova úřadu městyse a ve dvoře dílna s garáží zemědělské techniky. Objekty se nachází na parcelách 175 a 166, kde parcela č. 175 je vedena jako zastavěná plocha a nádvoří, parcela 166 je vedena jako ostatní plocha. Pozemek se nachází v nadmořské výšce 499 m nad mořem (BPV) a má výměru 2789 m² (společně s parcelou č. 164, která je také ve vlastnictví investora).

Nově budovaný objekt bude napojen na nízké napětí, vodu a splaškovou kanalizaci. Vjezd do objektu je již zřízen na severní straně pozemku, bude využíván stávající vjezd.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí realizace stavby a restaurátorských prací dále zejména, nikoliv však výlučně:

- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí a dalším dotčeným osobám, orgánům nebo organizacím, vlastníkům nemovitostí a zabezpečení splnění jimi stanovených podmínek apod.,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, řádné označení všech výkopů a jiných nebezpečných míst,
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch, i všech ostatních ploch užívaných při stavbě včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění,

„Dílňa a sklad techniky – městys Bobrová“

- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě; náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- odvoz a uložení vybouraných hmot, nevhodné a přebytečné zeminy a veškerých odpadů vzniklých při výstavbě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (př. komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z Územního rozhodnutí a ze Stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- součinnost při případném archeologickém výzkumu na dotčeném území,
- úhrada případných škod způsobených vlastníky nemovitostí, vč. úhrady škod na porostech
- předání plánu kontrol a zkoušek pro celou stavbu odsouhlasený technickým dozorem objednatele, a to nejpozději k datu předání a převzetí staveniště
- zajištění fotodokumentace a pasportu stavu komunikací a budov sousedících se stavbou před zahájením prací a předání na vyžádání objednateli.

V rámci realizace předmětu veřejné zakázky musí být dodrženy podmínky stanovené Stavebním povolením a veškerá závazná stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených orgánů, jež jsou součástí technické části Zadávací dokumentace.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky je uveden v Projektové dokumentaci zpracované firmou Ing. MARTIN MALÝ, BOBROVÁ 188, 592 55 v září 2020.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zahájení realizace veřejné zakázky: po dohodě se zadavatelem, pravděpodobně 1.8.2023

Dokončení: 31.7.2024

Místo plnění veřejné zakázky: k.ú. Horní Bobrová.
parc.č. 175, 166.

3. Splnění kvalifikačních předpokladů

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:

- základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ,

- profesní způsobilost.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ splní dodavatel, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, proti němu nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němu nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Základní způsobilost dle písm. a) musí být splněna v souladu s § 74 odst. 2 ZZVZ. Prokázání základní způsobilosti: Zadavatel umožňuje účastníkům doložit základní způsobilost pouze čestným prohlášením. Čestné prohlášení tvoří přílohu b) této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být doložen originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby.

Profesní způsobilost splní účastník, který předloží:

a) **výpis z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění:

- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“,

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením prostých kopií listin.

4. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a další požadavky zadavatele

Nabídku podá účastník v listinné podobě v jednom vyhotovení dle formálních a technických podmínek zadavatele uvedených v této výzvě. Varianty nabídek se nepřipouští.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude u fyzických osob potvrzena účastníkem a u právnických osob bude potvrzena statutárním orgánem účastníka, nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě potvrzení nabídky pověřenou osobou doloží účastník v nabídce plnou moc, případně platný pověřovací dokument. Uvedené doklady účastník předloží v originálním vyhotovení nebo v jejich úředně ověřené kopii.

Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídku doporučujeme včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázat do jednoho svazku a dostatečným způsobem zajistit proti manipulaci s jednotlivými listy.

Přílohou a) této výzvy je závazný text smlouvy, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy závazného textu smlouvy účastníkem v rámci přípravy smlouvy, která musí být součástí nabídky, a který musí být podepsán osobou či osobami oprávněnými podepisovat za účastníka. Zadavatel připouští pouze následující úpravy závazného textu smlouvy bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy:

- doplnění identifikačních a kontaktních údajů účastníka, včetně titulu, jména, příjmení a funkce osoby podepisující smlouvu za účastníka,
- doplnění nabídkové ceny.

Účastník podá tištěnou nabídku v souladu s tímto doporučeným členěním:

- a) krycí list,
- b) obsah nabídky,
- c) doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů,
- d) vlastní nabídka účastníka, včetně cenové nabídky,
- e) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Účastník výběrového řízení může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

5. Nabídková cena

Účastník stanoví nabídkovou cenu za provedení předmětu plnění absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), dále sazba DPH (procentní výše DPH) včetně jejího vyjádření v Kč v souladu se zákonem 235/2004 Sb. ve znění pozdějších změn, a celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

U stavebních prací:

Celková nabídková cena bude zpracována oceněním soupisu prací, který je přílohou této výzvy. Účastník musí ocenit všechny položky soupisu prací hodnotou vyšší než nula, nesmí žádnou položku změnit ani vypustit.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

6. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Finanční platby budou objednatelem poskytnuty na podkladě faktur vystavených zhotovitelem. Smluvní splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli, pokud bude fakturace oprávněná.

Podrobné obchodní podmínky obsahuje závazný text smlouvy (příloha a)).

7. Lhůta a místo podání nabídek

Dodavatel může nabídku zaslat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrní poštou – za rozhodující okamžik pro posouzení, zda byla nabídka doručena včas, je vždy okamžik převzetí nabídky zadavatelem, dodavatel může nabídku doručit i osobně po předchozí telefonické dohodě se zadavatelem.

Nabídku je možné podat osobně zástupci zadavatele v sídle zadavatele Městys Bobrová, Bobrová 138, 592 55 Bobrová v úředních hodinách v pondělí od 7:00 do 17:00 hodin a ve středu od 7:00 do 17:00 hodin, případně po telefonické domluvě se zástupcem zadavatele panem starostou Jiřím Kolouškem (tel 776469906)

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Nabídky budou podány v řádně uzavřené a nepoškozené obálce a označeny:

Neotvírat – veřejná zakázka „Dílna a sklad techniky – městys Bobrová“

Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **16.6. 2023 do 12:00.**

8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění nebyla zadavatelem stanovena. Místo plnění je veřejně přístupné. Místo plnění je zároveň dostatečně podrobně specifikováno v projektové dokumentaci. Uchazeči mají právo na vyjasnění jakýchkoli nesrovnalostí.

9. Hodnotící kritéria

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Hodnotící kritérium NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH má hodnotící váhu 100 %.

10. Metoda hodnocení nabídek

Základním kritériem pro hodnocení nabídek je „nejnižší nabídková cena bez DPH“. Tento kvantitativní vstupní údaj (nabídková cena bez DPH v Kč) není dále nijak vyhodnocován, nabídky se seřadí vzestupně podle výše nabídkové ceny a veřejná zakázka bude zadána uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou.

11. Způsob jednání s účastníky výběrového řízení:

Zadavatel s účastníky nehodlá o nabídkách jednat.

12. Požadavky na varianty nabídek:

Zadavatel varianty nabídek nepřipouští.

13. Otvírání obálek s nabídkami uchazečů

Otvírání obálek s nabídkami uchazečů proběhne po konci lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele na Úřadu městyse Bobrová, Bobrová 138, 592 55 Bobrová. Obálky budou otevřeny dne **19.6.2023 v 16:00.** Právo zúčastnit se otvírání obálek mají osoby oprávněné

jednat za uchazeče, případně osoby pověřené plnou mocí uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Účastníci přítomní otevírání obálek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami.

14. Vysvětlení zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem účastníkům výběrového řízení, které vyzval v rámci uzavřené výzvy, nebo uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení o zahájení výběrového řízení v otevřené výzvě. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změna zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu pro podání nabídek tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

15. Ostatní ujednání

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, nebo jehož nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.

Výběrem nejvhodnější nabídky účastníkovi nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění. Podáním nabídky vyslovuje účastník souhlas s tím, že smlouva bude uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Bobrová dne 5.6.2023

.....

Jiří Koloušek
Starosta Městysu Bobrová